

ОТЧЕТ

Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 32/3 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2023 год

Характеристика МКД		5	4	80	3 544,90	3 544,90
Кол-во этажей		5				
Кол-во подъездов			4			
Кол-во квартир				80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности					3 544,90	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)					3 544,90	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)					0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	30,11	32,84	1 386 816,75	1 222 540,23	
	30,11					
Работы по уборке придомовой территории	1,97	3,35	113 153,21	113 153,21		
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,06	4,22	176 110,63	176 110,63		
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,83	8,01	336 907,30	220 538,80		
Предоставление доступа к общему имуществу (проводайдеры)			11 908,02			
Предоставление доступа к общему имуществу (водоматы)			36 000,00			
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,37	8,03	327 548,76	327 548,76		
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,20	1,25	52 110,03	52 110,03		
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	3 828,49	3 828,49		
Работы по управлению МКД	7,59	7,89	329 250,31	329 250,31		

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 365 025,62	1 378 669,86
Содержание и текущий ремонт	1 338 913,14	1 352 492,97
Коммунальные услуги	1 338 913,14	1 352 492,97
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	26 112,48	26 176,89
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 383,04	6 479,36
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 393,76	2 368,85
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 995,24	2 006,09
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	15 340,44	15 322,59
Дебиторская задолженность		
	По состоянию на 01.01.2023 (руб.)	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	183 079,50	169 435,26
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	655,86	559,54
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	109,50	134,41
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	158,32	147,47
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 494,80	1 512,65
Содержание и текущий ремонт	180 661,02	167 081,19

**Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"**

А.Ф. Шагизиганов

